

**СОВЕТ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУЩЁВСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.01.2022 г. № 127

поселок Первомайский

**О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Кущевского района от 18 ноября 2021г. № 112**

**«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 26 Устава Первомайского сельского поселения Кущевского района, Совет Первомайского сельского поселения Кущевского района решил:

1.Внести в решение Совета Первомайского сельского поселения Кущевского района от 18 ноября 2021 г. № 112 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – решение) следующие изменения:

1) пункт 2 Решения изложить в новой редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объекты налогообложения | Налоговая ставка % |
| 1 | 1) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната;  2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемый назначением таких объектов является жилой дом;  3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  4) гаражи и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего подпункта;  5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,3 |
| 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; | 1,1 |
|  | - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов  рублей |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

»;

2) в пункте 1 Решения слова «Принять в новой редакции» заменить словом «Ввести»;

3) в абзаце 5 пункта 3 Решения слова «многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг» заменить словами «многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Общему отделу администрации Первомайского сельского поселения Кущевского района (Дмитриченко И.И.) обеспечить опубликование настоящего решения в газете Кущевского района Краснодарского края «Вперед» и размещение в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Первомайского сельского поселения Кущевского района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово – бюджетную комиссию Совета Первомайского сельского поселения Кущевского района (Коряко В.И.).

5.Настоящщее решение вступает в силу с 1 января 2022г. но на ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Первомайского сельского поселения Кущевского района  М.Н.Поступаев | Председатель Совета  Первомайского сельского  поселения Кущёвского района  А.М.Конышев |