

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:17:0000000:277, расположенный по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, с/о Первомайский, находящегося в границах землепользования АО «Зерносовхоз «Кушевский»

пос. Первомайский
Кушевского района
Краснодарского края

«30» июня 2017 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе администрации Первомайского сельского поселения. О предстоящем собрании было объявлено не менее, чем за 40 дней до его проведения путем размещения объявления в газете «Кубань сегодня» от 14 марта 2017 года № 21 (4310) (оригинал указанной газеты прилагается), размещения сообщения на информационных щитах Первомайского сельского поселения и на сайте администрации в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Место проведения: администрация Первомайского сельского поселения Кушевского района, актовый зал.

Адрес: Краснодарский край, Кушевский район, пос. Первомайский, ул. Советская 23.

Время проведения: начало - 10.00 часов.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 «Общее собрание участников долевой собственности» Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» гласит, что «Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей».

На собрании было зарегистрировано: 1 участник, согласно списку присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельный участок (приложение № 1) из них:

1 участник по доверенности от Новоселовой (добрачная фамилия Автюхова) Елены Анатольевны, собственника земельной доли (5,95 га), в лице Серговской Надежды Николаевны (копии документов прилагаются).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Утверждение списка невостребованных земельных долей.

Так как на общем собрании участников общедолевой собственности присутствовал 1 участник, из числа участников долевой собственности не включенных в данный список, то в соответствии с п. 6 ст. 14.1 Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», собрание участников долевой собственности признано неправомерным, т.к. на нем присутствовало менее чем 50 процентов общего числа участников долевой собственности, не включенных в указанный список.

Кворум не состоялся.

В соответствии с пунктом 7, статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в случае, если в течение четырех месяцев, со дня опубликования списка не принято решение по вопросу о неостребованных земельных долях, орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, вправе утвердить такой список самостоятельно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых будет храниться у инициатора проводимого собрания - администрации Первомайского сельского поселения Куцевского района. Второй протокол будет приложен к исковому заявлению о признании права общедолевой собственности Первомайского сельского поселения на долю из земельного участка общедолевой собственности, направленного в суд.

Приложения к настоящему протоколу общего собрания:

1. Регистрационный лист собственников совместной долевой собственности земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в пользовании АО «Зерносовхоз «Куцевский», включенные в кадастровый номер: 23:17:0000000:277, расположенные на территории Первомайского сельского поселения Куцевского района 1л. в 1экз;

2. Список собственников совместной долевой собственности земель сельскохозяйственного назначения, включенные в кадастровый номер: 23:17:0000000:277, расположенные на территории Первомайского сельского поселения Куцевского района (невостребованные земельные доли) на 1л. в 1экз;

Глава Первомайского сельского поселения
Куцевского района

М.Н.Поступаев

4
Ф.И.О. год рождения
паспорт гражданина РФ, дата выдачи, код подразделения
адрес места регистрации

Приложение 1

Регистрационный лист собственников долевой собственности земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в пользовании АО «Зерносовхоз «Куцевский», кадастровый номер земельного участка: 23:17:0000000:277:

1. Новоселова Елена Анатольевна (добрачная фамилия Автюхова), 26 апреля 1970 г.р., паспорт 0315 203638 выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Прикубанском округе г. Краснодара 08 мая 2015 года, в лице Сергоровской Надежды Николаевны, 15 декабря 1950 г.р., паспорт 0309 262107, выдан Куцевским РОВД Краснодарского края 13 июня 2000 г., код подразделения 232-041, действующая по доверенности удостоверенной Митрохиной Натальей Викторовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Митрохиной Полины Михайловны, Куцевского нотариального округа, зарегистрировано в реестре за № 1D-946 от 24 апреля 2017г.

Н. Сергоровская Надежда Николаевна

2. _____
Ф.И.О. год рождения,

паспорт гражданина РФ, дата выдачи, код подразделения

адрес места регистрации

3. _____
Ф.И.О. год рождения,

адрес места регистрации

паспорт гражданина РФ, дата выдачи, код подразделения

4. _____
Ф.И.О. год рождения,

паспорт гражданина РФ, дата выдачи, код подразделения

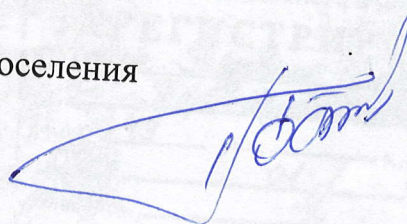
адрес места регистрации

Приложение 2

Список собственников совместной долевой собственности земель сельскохозяйственного назначения, включенные в кадастровый номер: 23:17:0000000:277, расположенные на территории Первомайского сельского поселения Кущевского района (невыстребованные земельные доли):

Собственник земельной доли	Размер доли
1. Акулов Дмитрий Васильевич	5,81
2. Бакалдин Алексей Иванович	5,81
3. Горячкина Анна Никитична	5,81
4. Зайченко Елена Алексеевна	5,81
5. Затынацкая Тамара Павловна	5,81
6. Землянухин Никанор Артемович	5,81
7. Караваева Прасковья Яковлевна	5,81
8. Кузьмин Виктор Николаевич	5,81
9. Малькова Любовь Максимовна	5,81
10. Мартемьянов Александр Николаевич	5,81
11. Медведский Николай Владимирович	5,81
12. Миловидова Миланья Елисеевна	5,81
13. Мовчан Мария Васильевна	5,81
14. Надзей Иван Васильевич	5,81
15. Оболонский Григорий Михайлович	5,81
16. Политаев Михаил Семенович	5,81
17. Хорюк Василий Васильевич	5,81
18. Шувалов Владимир Васильевич	5,81
19. Шувалова Александра Юрьевна	5,81

Глава Первомайского сельского поселения
Кущевского района



М.Н.Поступаев

В настоящем документе прошнуровано

и пронумеровано 9 двух листов

Глава-Первомайского

сельского поселения

М.Н. Поступаев

