

ПРОТОКОЛ

**общего собрания участников общей долевой собственности
на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 23:17:1101000:108, расположенного по адресу:
установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Ориентир: пос. Комсомольский, участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по
направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край,
Кушевский район**

пос. Первомайский
Кушевского района

10 декабря 2021 г.

Вид общего собрания: общее собрание участников долевой собственности.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения собрания: 10 декабря 2021 года.

Место проведения собрания: Краснодарский край, Кушевский район, пос.
Первомайский, ул. Советская, д. 23 (актовый зал).

Время начала регистрации: 10 часов 30 минут

Время окончания регистрации: 10 часов 55 минут

Время открытия собрания: 11 часов 00 минут

Время закрытия собрания: 11 часов 30 минут

Выступила уполномоченное должностное лицо администрации Первомайского сельского поселения Кушевского района Сергювская Оксана Сергеевна, действующая на основании распоряжения администрации Первомайского сельского поселения Кушевского района № 83-р от 07.12.2021 года, которая оповестила об опубликовании в газете «Вперед» № 86 (11092) от 26 октября 2021 года извещения о проведении 10 декабря 2021 года общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:1101000:108, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: пос. Комсомольский. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район. Собрание проводится по инициативе Лучинкина Михаила Юрьевича.

общего числа или владеющие более чем 50 процентами долей в праве общей собственности на этот земельный участок.

В соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах площадь земельного участка с кадастровым номером 23:17:1101000:108 расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир пос. Комсомольский; участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на юго-запад; почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кушевский район, составляет 786800 кв. м. Согласно данным из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах общее количество участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:1101000:108 площадью 786800 кв. м. составляет 8 участников.

По состоянию на 11 часов 00 минут 10 декабря 2021 года (время открытия собрания) для участия в общем собрании из 8 участников общей долевой собственности зарегистрировался 1 (один) участник общей долевой собственности, что составляет 12,5% от их общего количества, обладающие в совокупности 59500/786800 (5,95 га) долей в праве общей собственности на земельный участок, что составляет 7,56% от общего количества долей участников общей долевой собственности, обладающих правом голоса по вопросам повестки дня.

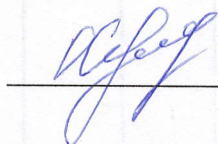
Таким образом, **общее собрание участников долевой собственности считается не правомочным.**

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня отсутствует.

Приложение к настоящему протоколу:

- список участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:1101000:108, зарегистрировавшихся для участия в общем собрании 10.12.2021 года.

Уполномоченное должностное лицо
администрации Первомайского сельского
поселения Кушевского района



О.С. Серговская